

## Düsseldorf: Netzbetreiber mietet 4.100 m<sup>2</sup> im „Smart Office“

Der Glasfasernetz-Anbieter Deutsche Glasfaser hat rd. 4.100 m<sup>2</sup> Bürofläche im "Smart Office" in der Klaus-Bungert-Straße 8/8a in der Düsseldorfer "Airport City" angemietet. Die Flächen befinden sich im EG, 1. und 2. OG eines Bauteils. Das von Bema und ABG realisierte Projekt soll im nächsten September fertiggestellt werden. Damit sind rd. 80 % der insgesamt 14.400 m<sup>2</sup> Büromietfläche des Komplexes vergeben. Weitere Großmieter sind Intersnack (3.000 m<sup>2</sup>) und die Boston Scientific Corporation (4.500 m<sup>2</sup>). Etwa 3.000 m<sup>2</sup> Büroflächen und 58 Stellplätze können noch angemietet werden. Bei der aktuellen Anmietung war CBRE für beide Parteien vermittelnd tätig. Der Vermieter wurde von Rotthege Wassermann beraten. Das Gesamtinvestitionsvolumen für das Projekt liegt bei 110 Mio. Euro; ein Datenblatt hierzu finden Sie in TD Premium.