

Die ABG Real Estate Group, 1967 in München gegründet, blickt auf eine über 55-jährige Erfolgsgeschichte zurück. Mit den Bereichen Development, Immobilien- und Investmentmanagement deckt sie aus einer Hand den kompletten Immobilienzyklus ab, von der Projektentwicklung über die Baubetreuung bis hin zu Vermietung, Finanzierung und Investmentbetreuung. Das Unternehmen ist mit Büros an den Standorten Hamburg, Frankfurt, Berlin, Köln und München bundesweit präsent. Die ABG Real Estate Group projiziert und realisiert mit über 85 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern überwiegend Gewerbeimmobilien sowie auch Wohnobjekte und Stadtquartiere. Das aktuelle Volumen der Assets under Management beträgt über 3,4 Mrd. Euro.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Termin in Vollzeit einen engagierten und erfahrenen:

DIRECTOR ASSET MANAGEMENT WOHNEN (M/W/D)

IHRE AUFGABEN

- » Strategische und operative Verantwortung für Liegenschaften im Wohnimmobilienbereich
- » Steuerung und Optimierung des Bestands mit Fokus auf Wertsteigerung und Nachhaltigkeit
- » Entwicklung und Umsetzung von Objektstrategien in enger Abstimmung mit Geschäftsführung und Fondsmanagement
- » Verantwortung für Vermietungs- und Bestandsentwicklungsmaßnahmen
- » Durchführung und Steuerung von An- und Verkaufsprozessen (Due Diligence, Businesspläne, Wirtschaftlichkeitsanalysen)
- » Planung, Steuerung und Überwachung von Instandhaltungs- und CapEx-Maßnahmen
- » Auswahl, Beauftragung und Steuerung externer Dienstleister
- » Erstellung von Management-Reports und Entscheidungsvorlagen
- » Weiterentwicklung von ESG-Strategien im Wohnimmobilienbereich
- » Fachliche Begleitung von Investorenterminen

DIRECTOR ASSET MANAGEMENT WOHNEN (M/W/D)

IHRE QUALIFIKATION

- » Abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaftslehre, Immobilienwirtschaft oder vergleichbar; alternativ Ausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-frau (Wohnimmobilienwirtschaft)
- » 10-15 Jahre Berufserfahrung im Asset Management mit Schwerpunkt Wohnen
- » Fundierte Kenntnisse im Wohnimmobilienmarkt und regulatorischen Umfeld
- » Sehr gute MS-Office-Kenntnisse; Erfahrung mit BiSon Box von Vorteil
- » Ausgezeichnete Deutsch- und sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- » Ausgeprägte strategische und analytische Fähigkeiten
- » Hohes Maß an Eigeninitiative, Verantwortungsbewusstsein und Teamfähigkeit

UNSER ANGEBOT

- » Ein spannendes Arbeitsumfeld mit vielfältigem Gestaltungsspielraum
- » Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- » Flexible Arbeitszeiten und Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- » Individuelle Weiterentwicklungsmöglichkeiten und gezielte Förderung
- » Ein kollegiales, dynamisches Team mit einer offenen Unternehmenskultur

HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inklusive Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Eintrittstermin per E-Mail an **[karriere\[at\]abg-group.de](mailto:karriere[at]abg-group.de)**.