

ABG-Unternehmensgruppe übergibt Hotel im „KONRAD“ an Pächter

Hamburg, 20. September 2019. Die ABG-Unternehmensgruppe hat den Hotel-Teil ihrer Projektentwicklung „KONRAD“ in Hamburg an den Pächter übergeben. Die Bierwirth & Kluth Hotel Management GmbH aus Wiesbaden eröffnete das Gästehaus der Marke Courtyard by Marriott an der Adenauer Allee gestern für den Testbetrieb. Das Angebot des Vier-Sterne-Hotels mit 277 Zimmern richtet sich vor allem an Geschäfts- und Freizeitreisende. Die komfortabel ausgestatteten Zimmer bestehen durch ihr Design und bieten ein modernes Zuhause auf Zeit. Im Restaurant „Böckmann’s – Daily food market“ können die Gäste regionale und saisonale Spezialitäten aus frischer, qualitativ hochwertiger sowie nachhaltiger Erzeugung genießen. Wöchentlich wechselnde marktfrische Highlights, eine Tartar-Bar und die „Courtyard Classics with a twist“ ergänzen das kulinarische Angebot. Mit der eigenen Bar bietet das Hotel zudem einen passenden Rahmen, um den Abend bei einem Drink oder einer Tasse Kaffee in gemütlichem Ambiente ausklingen zu lassen.

Die ABG entwickelte das Hotel- und Wohnensemble auf einem rund 4.100 Quadratmeter großen Grundstück im Stadtteil St-Georg. Nach einem Entwurf von Störmer Murphy and Partners, Hamburg, entstanden mit dem Projekt unweit der Innenstadt und des Hauptbahnhofs etwa 23.000 Quadratmeter oberirdische Bruttogrundfläche sowie 175 Tiefgaragen-Stellplätze. Neben dem siebengeschossigen Hotel zählt ein rund 60 Meter hoher Wohnturm zum Ensemble, der Raum für etwa 113 Wohnungen mit Größen von 25 bis 150 Quadratmetern bietet.

Die von der W. MARKGRAF GmbH ausgeführten Bauarbeiten starteten im dritten Quartal 2016. Im Mai 2018 erwarb die Zurich Gruppe Deutschland das „KONRAD“ in einem Forward-Deal von der ABG-Unternehmensgruppe.

Über die ABG-Unternehmensgruppe

Die ABG-Unternehmensgruppe mit Hauptsitz in München blickt auf eine 50-jährige Geschichte zurück. Von den Standorten Berlin, Frankfurt, Hamburg, Köln sowie München projektiert und realisiert das Immobilienunternehmen mit rund 70 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern im gesamten Bundesgebiet Büro-, Wohn- und Geschäftshäuser sowie Hotels. Dabei deckt ABG den kompletten Immobilien-Lebenszyklus ab – von der Projektentwicklung über die Baubetreuung bis hin zu Vermietung und Verwaltung. In den vergangenen zehn Jahren hat die Unternehmensgruppe Gebäude mit einem Investitionsvolumen von mehr als fünf Milliarden Euro realisiert. Unter den Referenzen sind namhafte Immobilien wie das Hochhaus Skyper in Frankfurt oder das Ericus-Contor in Hamburg. Zu den aktuellen ABG-Projekten zählen das Deutschlandhaus in Hamburg, die Gebäude H3/H4 im Humboldthafen Berlin oder das Wohnprojekt LIVING ISAR auf dem ehemaligen Osram-Gelände in München.

Zeichen: 1.702 (inkl. Leerzeichen)

Pressekontakt:

ABG-Unternehmensgruppe

Timo Haep

Leiter Unternehmenskommunikation

Tel. +49 (0)221 46013-0

presse@abg-gruppe.de

www.abg-gruppe.de