

ABG-Unternehmensgruppe kauft Grundstück in Köln-Ehrenfeld

Köln, 7. März 2019. Die ABG-Unternehmensgruppe hat ein 6.900 Quadratmeter großes Grundstück in Köln-Ehrenfeld erworben. Derzeit befinden sich auf dem Areal ein Bestandsgebäude sowie eine als Parkplatz genutzte Freifläche. Nach Auszug der aktuellen Mieter plant die ABG-Unternehmensgruppe, das Grundstück neu zu entwickeln und aufzuwerten.

„Ehrenfeld zählt bereits seit einiger Zeit zu den aufstrebendsten Stadtteilen Kölns – hier hat sich bereits einiges verändert“, erläutert Marcus Müller, Geschäftsführer Köln der ABG Projektentwicklungsgesellschaft. *„Mit unseren Ideen wollen wir den Stadtteil weiter aufwerten.“* Welche Entwicklungsmöglichkeiten es genau gäbe, wolle man in der nächsten Zeit auch eng mit der Stadt Köln abstimmen. *„Wir schauen derzeit, welche Konzepte am vielversprechendsten für die Standortentwicklung sind. Dabei haben wir neben der aktuellen Marktsituation natürlich auch die Vorgaben des Flächennutzungsplans im Auge. Denkbar wären an dieser Stelle eine Hotelnutzung unterschiedlichster Brands oder eine markt- und standortgerechte Büronutzung“,* erläutert Müller weiter.

In der Vergangenheit entwickelte die ABG-Unternehmensgruppe in Köln bereits am Gustav-Heinemann-Ufer auf dem ehemaligen Gelände des Bundesverbands der Deutschen Industrie (BDI) einen Büro- und Wohnkomplex. Highlight des modernen Ensembles ist der rund 50 Meter hohe Wohnturm im Zentrum des Projekts.

Über die ABG-Unternehmensgruppe

Die ABG-Unternehmensgruppe mit Hauptsitz in München blickt auf eine 50-jährige Geschichte zurück. Von den Standorten Berlin, Frankfurt, Hamburg, Köln sowie München projiziert und realisiert das Immobilienunternehmen mit rund 60 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern im gesamten Bundesgebiet Büro-, Wohn- und Geschäftshäuser sowie Hotels. Dabei deckt ABG den kompletten Immobilien-Lebenszyklus ab – von der Projektentwicklung über die Baubetreuung bis hin zu Vermietung und Verwaltung. Seit ihrer Gründung hat die Unternehmensgruppe Gebäude mit einem Investitionsvolumen von mehr als fünf Milliarden Euro realisiert, darunter namhafte Immobilien wie das Hochhaus Skyper in Frankfurt oder das Ericus-Contor in Hamburg. Zu den aktuellen ABG-Projekten zählen das Deutschlandhaus in Hamburg, die Gebäude H3/H4 im Humboldthafen Berlin oder das Wohnprojekt Living Isar auf dem ehemaligen Osram-Gelände in München.

Zeichen: 1.373 (inkl. Leerzeichen)

Pressekontakt:

ABG-Unternehmensgruppe

Timo Haep

Leiter Unternehmenskommunikation

Tel. +49 (0)221 46013-0

presse@abg-gruppe.de

www.abg-gruppe.de